

# Concertation autour du Projet Territorial de Développement Durable de la Communauté d'Agglomération Sud de Seine

## COMPTE RENDU



Soirée du 7 octobre 2009 à Fontenay-aux-Roses

# INTRODUCTION (1)

## PARTICIPANTS

- **Pascal Buchet**, Président de la CA de Sud de Seine et maire de Fontenay-aux-Roses.
- **Jean-François Dumas**, Maire adjoint à Fontenay-aux-Roses à l'Environnement et au Développement Durable, Conseiller communautaire.
- **Audrey-Luce Jerome**, Chargée de mission Projet Territorial de Développement Durable
- **Elus et techniciens**
- **Citoyens**: citoyens « qualifiés » déjà actifs au sein de Conseil de Développement Durable ou nouveaux venus intéressés par la démarche.

Au total une trentaine de personnes étaient présentes à cette séance.

L'animation a été assurée par les consultants du cabinet Ramboll Management

## DEROULE DE LA REUNION

01	Mot d'accueil du Président de la CA
02	Présentation des axes de la stratégie
03	Place au débat
04	Travail par tables sur les pistes d'action
05	Suites de la démarche

# INTRODUCTION (2)



## Contexte

*Parce que la Communauté d'Agglomération Sud de Seine souhaite forger un Projet Territorial de Développement Durable adapté à son territoire et aux besoins constatés par ses citoyens, une série de 4 réunions a été organisée dans les communes afin de donner la parole aux habitants.*

*A l'issue du diagnostic est en effet venue l'heure de la stratégie proprement dite, fixant les grandes orientations de la CA en matière de développement durable. Un plan d'actions doit donc être construit, sur la base des 5 axes retenus par le Conseil communautaire.*

*La participation des citoyens est déterminante à ce stade, afin d'identifier les actions à mettre en place.*

**Mot de Pascal Buchet,**  
Président de la CA Sud-de-Seine  
et Maire de Fontenay aux Roses



Rappelant la généalogie du projet et les précédents en matière de concertation, notamment les premières rencontres ayant eu lieu l'année passée autour du diagnostic, il a également salué la mise en place du Conseil de Développement Durable réunissant citoyens, acteurs institutionnels et associatifs autour de ce projet.

La phase qui s'ouvre aujourd'hui est résolument plus concrète et opérationnelle: il s'agit bel et bien de faire émerger les pistes d'actions qui seront retenues dans le PTDD final. En effet, les grands axes stratégiques validés par l'agglomération Sud de Seine doivent désormais être convertis en actions concrètes, qui feront par la suite l'objet d'un examen par le Conseil communautaire à la lumière de leur opportunité et de leur faisabilité.

Le Président a ainsi invité les participants à « entrer dans le vif du sujet », afin de donner tout son sens à l'ambition d'un projet communautaire partagé.

# PRÉSENTATION DES AXES DE LA STRATEGIE

Le consultant du cabinet Ramboll Management en charge de l'animation de la soirée a présenté aux citoyens les 5 grands axes de la stratégie, en les illustrant à la lumière du diagnostic réalisé sur le territoire de Sud de Seine et des actions existantes ou en projet déjà constatées dans les différentes communes.

## Rappel des 5 axes de la stratégie

- 1. Lutter contre le changement climatique**
- 2. Préserver la biodiversité et les ressources naturelles**
- 3. Mettre le social au cœur du projet**
- 4. Soutenir un développement économique responsable**
- 5. Assurer une gouvernance durable partagée**

Axes validés par  
le Conseil  
Communautaire  
le 25 juin 2009



# PLACE AU DEBAT

## Questions abordées par les participants à l'issue de la présentation des 5 axes stratégiques

- Enjeux du périmètre de la CA au regard des problématiques de développement durable (transports).
- Enjeux de la convergence des actions menées aux différents niveaux institutionnels.
- Enjeu de la valorisation des actions déjà existantes: « ne pas réinventer ce qui fonctionne déjà ».
- Problématique des acteurs: comment informer la population des acteurs engagés dans des démarches de développement durable (artisans, entreprises..) ?
- Question de l'échelle temporelle du PTDD: « un projet de long terme, mais quel terme ? »
- Enjeu des échanges des bonnes pratiques: besoin d'exemples concrets dont s'inspirer et propres à créer une stimulation réelle des citoyens.
- Question de la priorisation des objectifs: les axes et les objectifs sont-ils tous traités sur un rang d'égalité, doivent-ils l'être?

### Parole de citoyen

« Le PTDD, un projet à long terme, mais quel terme? »

### Parole de citoyen

« Attention à ne pas réinventer ce qui fonctionne déjà »

### Parole de citoyen

« Des exemples de réussites motiveraient plus les citoyens »

# TRAVAIL SUR LES PISTES D'ACTION

*Les participants ont été invités à travailler par tables sur les pistes d'action: à partir de la stratégie présentée précédemment, il s'agissait de faire travailler raison et imagination pour identifier les actions concrètes que pourrait soutenir le PTDD de Sud de Seine.*



**Les 13 fiches actions réalisées par les participants sont présentées par thématiques:**

- Economies d'énergie et amélioration de l'habitat (7)
- Economie sociale et solidaire (3)
- Mobilité (1)
- Sensibilisation (1)
- Animation du territoire (1)

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Economies d'énergie et amélioration de l'habitat

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Mieux informer les élus et la population des actions engagées dans le domaine des économies d'énergie (Sipperec);

**Problème constaté:** Insuffisance de la connaissance;

**Objectifs de l'action:** Utiliser au mieux ce qui existe et ce qui fonctionne;

**Porteurs de l'action:** Partenariat à monter entre l'agglomération et les syndicats intercommunaux;

**Enjeux participatifs:** Informer les habitants à travers l'agglomération et la commune.

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Faire effectuer un bilan énergétique de chaque habitation;

**Problème constaté:** Économies d'énergies liées au chauffage; Intervenant ? (qualification);

**Objectifs de l'action:** Limiter les émissions de CO<sub>2</sub> pour réduire le changement climatique;

**Porteurs de l'action :** autorités publiques, organisations privées, population;

Les autorités publiques: définir une qualification, promouvoir le bilan;

Organisations privées: Acquérir les compétences  
Moi, ma famille, mes amis: Faire établir un bilan;

**Enjeux participatifs :** *non renseigné*

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Economies d'énergie et amélioration de l'habitat

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Réduction des pertes énergétiques;

**Problème constaté:** Les bâtiments publics et des particuliers sont à l'origine de grosses pertes énergétiques par le chauffage et le manque d'isolation;

**Objectifs de l'action:** Offrir un audit aux particuliers qui en feraient la demande et qui s'engageraient à faire les travaux;

**Porteurs de l'action:** CA pour les particuliers, 4 villes pour les bâtiments publics; Moi, ma famille, mes amis: Promouvoir les économies d'énergie;

**Enjeux participatifs:** *non renseigné*

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Amélioration de l'habitat avec les habitants (chantier d'auto rénovation, GUP...);

**Problème constaté:** Problèmes multiples. Les habitants bénéficient de peu de confort adapté aux nouvelles normes environnementales. La réappropriation de l'espace par les habitants à travers l'économie des énergies et des projets collectifs liés à l'habitat;

**Objectifs de l'action:** Améliorer la qualité de vie de tous à partir des compétences locales sur des projets multi partenariaux;

**Porteurs de l'action:** Bailleurs sociaux, associations;

**Enjeux participatifs:** Les habitants s'associent dans ces projets car ils sont les 1ers concernés. Les rendre actifs par l'organisation de manifestations et la création de lieux de convivialité.

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Economies d'énergie et amélioration de l'habitat

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Lutte contre le réchauffement climatique. Réduire la consommation des énergies fossiles au niveau des immeubles collectifs en copropriété;

**Problème constaté:** Les copropriétaires n'ayant pas de compteurs de chauffage car impossible à installer n'ont aucune idée de leur gaspillage (fenêtre ouvertes en hiver par exemple);  
Action de réaliser une thermographie « comparée » de ces bâtiments;

**Objectifs de l'action:** Les copropriétés : diagnostic thermique incitant à un contrat de performance énergétique;

**Porteurs de l'action:** La CA (proposer des entreprises labellisées);

**Enjeux participatifs:** *non renseigné*

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Réglementer certaines mesures environnementales concernant l'urbanisme (PLU-POS) ou adapter le règlement;

**Problème constaté:** Eau de pluie récupérée ou infiltrée dans les terrains. Favoriser les toitures végétalisées en les intégrant avec un certain pourcentage aux espaces verts. Favoriser l'isolation extérieure des bâtiments Permettre la pose d'eau solaire thermique (eau chaude sanitaire) etc..;

**Objectifs de l'action:** Public cible : toute la population;

**Porteurs de l'action :** CA et 4 villes? bailleurs, propriétaires privés;

**Enjeux participatifs :** Forum urbanisme consacré à cela. Diffuser la réglementation existante auprès de la population et améliorer le règlement en l'adaptant (modification du POS ou PLU).

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Economies d'énergie et amélioration de l'habitat

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Mise en place de dispositifs et de matériel d'isolation thermique et de captage de l'énergie solaire dans une copropriété privée+ Lutter contre le ruissellement pluvial par la végétalisation légère des deux toits terrasses;

**Problème constaté:** Contribuer à la lutte contre les émissions de gaz à effets de serre, et contre le gaspillage d'une énergie fossile (gaz naturel), largement importée en Europe. Epargner les budgets des ménages dans une situation difficile; Contribuer à la stabilisation des impôts locaux en diminuant l'impact des eaux pluviales sur les réseaux souterrains;

**Objectifs de l'action:** Améliorer les budgets des copropriétaires et des locataires en menant une opération exemplaire de rénovation immobilière visant la THPE, diminuer les ruissellements en terrasses pour éviter les dégâts dans les conduites d'égouts souterraines;

**Porteurs de l'action:** Etat (Grenelle), Conseil Régional, Conseil Général et CA, bureaux d'études en ingénierie et artisans locaux en bâtiment, Moi, ma famille, mes amis...et mes voisins.

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Economie sociale et solidaire

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Favoriser, créer des structures économiques pour l'insertion par le travail;

**Problème constaté:** Avec plus de 2,5 millions de demandeurs d'emploi directs (+ leurs familles et leurs proches), le chômage est un mal du siècle;

**Objectifs de l'action:** Public cible : demandeurs d'emploi, personnes exclues; Créer des entreprises d'insertion par le travail ou favoriser ces entreprises;

**Porteurs de l'action:** CA, Villes, région, Entreprises, associations;

**Enjeux participatifs:** *non renseigné*

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Economie Sociale et Solidaire. Favoriser l'emploi des personnes qui en sont éloignées par la création d'associations de type Faraide à Fontenay-aux-Roses;

**Problème constaté:** Les particuliers ou les structures gestionnaires d'immeubles ne connaissent pas ces associations alors qu'ils pourraient utiliser leurs services pour des usages courants;

**Objectifs de l'action:** Faire connaître ces organismes et les services qu'ils peuvent fournir (lutte contre le travail au noir, gestion administrative simplifiée, réduction d'impôts)..;

**Porteurs de l'action:** CA;

**Enjeux participatifs:** Faire utiliser ces services par les habitants, les copropriétés, les entreprises de façon à réinsérer les personnes en difficulté;

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Economie sociale et solidaire

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Projet de territoire contribuant à l'insertion par l'activité économique et l'économie sociale et solidaire;

**Problème constaté:** Approche du développement local : vivre et travailler au pays  
Réduire les effets de serre ;  
Fournir l'emploi y compris par la création d'entreprises;  
Fournir biens et services correspondants aux besoins (logement notamment);

**Objectifs de l'action:** Cf. documents adressés à l'agglomération sur les contenus et méthodes de l'étude-action contractée avec l'état et la région;

**Porteurs de l'action:** *non renseigné*

**Enjeux participatifs:** Projet pour le territoire établi à partir d'un travail d'étude et d'enquête au niveau des acteurs locaux.

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Mobilité

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Circuler en vélo;

**Problème constaté:** Aller au centre-ville de Fontenay, aller au RER, aller à Paris en vélo. Trop peu de pistes cyclables et sans continuité. Participer à vélib, un véritable réseau de pistes cyclables hors voies de bus et hors circulation;

**Objectifs de l'action:** Eviter autant que possible l'utilisation de la voiture pour lutter contre le réchauffement climatique;

**Porteurs de l'action:** *non renseigné*

**Enjeux participatifs:** Demander aux gens leurs souhaits sur les emplacements des pistes et des parkings à vélos. Organiser des prêts de vélos (Vélib).

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Animation du territoire

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Marché plus convivial du soir à Fontenay-aux-Roses;

**Problème constaté:** 3 marchés, avec très peu de monde, peu d'offre surtout en semaine;

**Objectifs de l'action:** Développer un marché en soirée une fois dans la semaine à la place des deux du matin inefficaces;

**Porteurs de l'action:** autorités publiques, organisations privées, population;

**Enjeux participatifs:** *non renseigné*

# FICHES ACTION ELABOREES PAR LES PARTICIPANTS

## Sensibilisation

### PISTE D'ACTION

**Intitulé de l'action:** Communication sur l'ensemble des actions et bonne information sur le choix des actions;

**Problème constaté:** Responsabilisation de chacun sur les actions et les bonnes habitudes;

**Objectifs de l'action:** Pouvoir évaluer les résultats;

**Porteurs de l'action:** Autorités publiques, organisations privées, population;

**Enjeux participatifs:** C'est affaire de tout le monde. Il faut sensibiliser en particulier les enfants.

# SUITES DE LA DÉMARCHÉ



Les travaux des citoyens issus des 4 réunions organisées dans les communes serviront directement à l'élaboration du plan d'action.

Les propositions d'action seront examinées au regard de leur opportunité et faisabilité.

Le plan d'actions sera arrêté début 2010.

**Merci à toutes celles et ceux qui ont participé, dans une ambiance conviviale et studieuse !**